

Vedtekter for Flateby Kabel-TV A/L

vedtatt på generalforsamlingen

§1: NAVN

Andelslagets navn er Flateby Kabel-TV A/L

§2: FORMÅL

Andelslaget er en beboer eid sammenslutning på "non profit" basis med formål å t vare på og videreutvikle andelslagets kabelnett for å gi andelslagets medlemmer kvalitetsmessige gode mottakerforhold for radio og tv fra inn- og utland.

Laget skal også legge til rette for nye bruksområder som er naturlige for beboer eide kabelnett og i tråd med den teknologiske utviklingen.

§3: FORRETNINGSKONTOR

Laget skal ha sitt forretningskontor på Flateby I Enebakk kommune.

§4: MEDLEMSSKAP

Som medlemmer av andelslaget opptas husstander, bedrifter, offentlige institusjoner og enkeltpersoner som er bosatt innenfor Flateby I Enebakk og som fremsetter ønske om å bli tilknyttet anlegget.

For nye medlemmer betales en andel svarende til den andelsavgift som andelslagets generalforsamling har bestemt til enhver tid.

Andelen er knyttet til G.nr./B.Nr.

§5: ANDELSKAPITAL

Andelslagets kapital og medlemstall er vekslende. Nye medlemmer av laget forplikter seg til å betale kr 4.000,- for rekkehus/2manns bolig og 6.000,- for enebolig . Nye andelshavere som tilkobles anlegget forplikter seg til å betale de tilleggskostnader som påløper til fremføring for hver enkelt byggefelt utover andelens pålydende. Andelsbrevet skal lyde på G.nr / B.nr. / adresse. . Andelsbrevet kan ikke belånes, pantsettes eller på annen måte beheftes. Andelshaver er forpliktet til å undertegne kontrakt i overensstemmelse med gjeldene lover.

§6: STYRENDE ORGANER

Lagets medlemmer utøver gjennom generalforsamlingen (årsmøte) lagets øverste myndighet. På generalforsamlingen har hver andelshaver en stemme og kan ikke stille med fullmakt. Ved stemmelikhet er møtelederens stemme avgjørende. Ordinær generalforsamling avholdes hvert år så fort resultatregnskap foreligger fra revisor eller senest 1 juli. Ekstraordinær generalforsamling kan avholdes når styret finner dette ønskelig. Styret plikter å innkalle til ekstraordinær generalforsamling når minst 1/3 av andelshaverne krever dette. Innkalling til generalforsamling skjer med min. 3 ukers varsel via informasjonskanalen og lokalavis. Forslag til saker på generalforsamlingen må være styre i hende senest 14 -fjorten- dager før generalforsamlingen. Laget skal ha et styre bestående av fra 3-7 personer. Styrets medlemmer skal fortrinnsvis velges blant andelshaverne.

Generalforsamlingen velger styrets leder og styrets medlemmer. Leder velges for et år.

Styremedlemmer velges for 2 år. Styret konstituerer seg selv. Generalforsamlingen eller styret kan oppnevne utvalg eller komiteer til å forestå drift, vedlikehold eller utbygging av anlegget. Styret har i så fall instruksjonsmyndighet overfor slike komiteer. Andelslaget tegnes av styrets leder og et styremedlem i fellesskap . Styret kan meddele prokura.

§7: VALGKOMITÉ

Generalforsamlingen velger en valgkomité bestående av 2 – 5 personer.

Valgkomiteen konstituerer seg selv.

Valgkomiteen har ansvaret for å fremme forslag til alle valg på generalforsamlingen, med unntak av forslag til ny valgkomité.

§8: INFORMASJONSKANAL

Informasjonskanalen skal i første omgang være styrets informasjonsmedium til andelshavere.

Styret er ansvarlig for at denne er i drift.

Styret utarbeider retningslinjer for hva som skal legges ut på informasjonskanalen utover det som fremkommer av vedtektene.

Vedtekter for Flateby Kabel-TV A/L vedtatt på generalforsamlingen

§9:KONTINGENT

Andelshavere som mottar signaler/tjenester gjennom andelslaget, er pliktig til å betale årskontingent. Kontingenten sendes ut i 1. kvartal, kontingenten kan korrigeres i forbindelse med generalforsamlingen. Kontingenten skal dekke utgifter til lagets drift, service, eventuelle fondsavsetninger til fornyelse av anlegget og ellers hva styret måtte bestemme. Kontingenten skal betales forskuddsvis. Generalforsamlingen kan gi styret fullmakt til å innkreve forhøyet årskontingent ved for sen betaling. Andelshavere som ikke betaler kontingenten etter å ha mottatt én skriftlig purring, kan bli frakoblet anlegget.

Fra- og tilkoblingskostnaden skal i si helhet betales av andelseieren før denne kobles til anlegget igjen. Forøvrig kan generalforsamlingen med 2/3 flertall også pålegge andelshavere ytterligere plikter til å ivareta andelslagets formål. Dersom en andelshaver ikke etterkommer pålegg som blir gitt i medhold av generalforsamlingens vedtak, mister denne sin rett til medlemskap i laget.

Hvilende medlemskap koster den til enhver tid gjeldende sats(pr. 2005 er dette kr. 300 år). Dette faktureres ved ny tilkobling.

Ved flere enn to bo enheter pr. andel, tilkommer halv årsavgift på ytterligere bo enheter.

§10:ANSVAR OVERFOR TREDJEMANN

Andelslaget hefter med hele sin formue, herunder andelskapitalen, for lagets forpliktelser. Den enkelte andelshavers oppsparte kapital på eventuelle fond, jfr. foran, inngår i andelskapitalen. Andelshavernes ansvar for lagets forpliktelser er begrenset til den enhver tid tegnede andelskapital og oppsparte andelskapital. Utover dette har lagets medlemmer intet personlig ansvar for lagets forpliktelser.

§11:REGNSKAP/REVISJON

Regnskap skal gjøres opp etter alminnelige regnskapsmessige prinsipper og revidert regnskap skal legges frem på den ordinære generalforsamlingen.

Driftsoverskuddet fra andelslaget skal anvendes i bank, eventuelt avsettes på fond etter forslag som styret fremsetter for den ordinære generalforsamlingen.

§12:OPPHØR

En andelshaver kan si opp sitt medlemskap i laget. Oppsigelsen skal skje skriftlig.

§13:EKSLUSJON

En andelshaver kan ekskluderes fra andelslaget dersom han handler i strid med andelslagets interesser. Beslutning om eksklusjon treffes av generalforsamlingen med 2/3 flertall.

§14:OPPGJØR ETTER OPPHØR

Når et medlemskap opphører på grunn av eksklusjon eller oppsigelse, kan andelshaveren ikke kreve andelskapitalen tilbakebetalt.

§15:OPPLØSNING

Andelslaget kan oppløses/overdras dersom andelseiere beslutter dette med 2/3 flertall. Forslag om oppløsning av andelslaget må fremsettes på en generalforsamling, enten ekstraordinær eller ordinær.

Styret sender ut en stemmeseddel til hver andelseier og valgresultatet presenteres på kommende ordinære generalforsamling.

Ved oppgjør etter oppløsning av andelslaget, skal lagets nettoformue fordeles med like store deler på hver andelshaver, inkludert et eventuelt andelshaverfond. Lagets netto aktiva skal således tilfalle medlemmene, såfremt ikke annet blir bestemt ved 2/3 flertall av generalforsamlingen.

§16:TVISTER

Tolkning av andelslagets vedtekter og forståelse av disse, avgjøres med bindende virkning ved 2/3 flertall av generalforsamlingen. På tilsvarende måte skal avgjøres tvistesporsmål som har tilknytning til anlegget og driften av dette og som ikke er direkte løst gjennom vedtektene. Oppstår det strid eller

Vedtekter for Flateby Kabel-TV A/L vedtatt på generalforsamlingen

Uklarheter om fortolkningen av lagets vedtekter avgir styret en fortolkning som gjelder frem til neste generalforsamling.

§17:VEDTEKTSENDRINGER

Endring av andelslagets vedtekter kan bare foretas på ordinær eller ekstraordinær generalforsamling og med 2/3 flertall. Forslag om vedtektsendringer må være tatt med i innkallingen til generalforsamlingen for å kunne vedtas.

Flateby, 11. juni 2010

Kjell Englund
for Flateby Kabel-TV